



# АДМИНИСТРАЦИЯ МАКСАТИХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 28.12.2024

№ 131-ра

О проведении ежегодной  
перерегистрации граждан,  
состоящих на учете в  
администрации Максатихинского  
муниципального округа Тверской  
области в качестве нуждающихся в  
жилых помещениях,  
предоставляемых по договорам  
социального найма

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 15 Закона Тверской области от 27.09.2005 № 112-30 «О порядке ведения органами местного самоуправления Тверской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Уставом Максатихинского муниципального округа Тверской области, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам найма и ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений», утвержденным постановлением администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области от 13.05.2024 № 327-па:

1. Управлению по территориальному развитию администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области:

- провести перерегистрацию граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области в течение первого квартала (с 1 января по 1 апреля) по состоянию на начало года, следующего за отчетным;

- перерегистрацию проводить согласно Порядку перерегистрации граждан, состоящих на учете в администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (прилагается);

- сформировать уточненные списки граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по дате постановки на учет и разместить информацию на официальном сайте администрации Максатихинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет об очередности граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания, подлежит размещению на официальном сайте администрации Максатихинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по территориальному развитию администрации Максатихинского муниципального округа.

Глава Максатихинского  
муниципального округа



М.В. Хованов

Приложение  
к распоряжению администрации  
Максатихинского муниципального  
округа Тверской области  
от 28.12.2024 № 131-ра

**ПОРЯДОК**  
перерегистрации граждан, состоящих на учете  
в администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области  
в качестве нуждающихся в жилых помещениях,  
предоставляемых по договорам социального найма

1. Единый порядок ведения органами местного самоуправления Тверской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, устанавливает Закон Тверской области от 27.09.2005 № 112-ЗО.

2. Для прохождения перерегистрации граждане предоставляют в Управление по территориальному развитию администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области (далее — Управление) сведения, подтверждающие их статус нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в следующем порядке:

а) в случае, если у гражданина за истекший период не произошло изменений в ранее предоставленных сведениях, данный факт оформляется соответствующей распиской гражданина, которой он подтверждает неизменность ранее предоставленных им сведений;

б) в случае, если в составе сведений о гражданине произошли изменения, гражданин обязан представить новые документы, обязанность по предоставлению которых возложена в соответствии с частью 4 статьи 5 Закона Тверской области от 27.09.2005 № 112-ЗО на заявителя, подтверждающие произошедшие изменения.

Управление должно в рамках межведомственного информационного взаимодействия запросить документы и сведения в соответствии с частями 7.1 и 7.2 статьи 5 Закона Тверской области от 27.09.2005 № 112-ЗО и осуществить проверку обоснованности отнесения гражданина к нуждающемуся в жилом помещении с учетом новых предоставленных заявителем и полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов и сведений.

2. Для подтверждения изменений в сведениях граждане предоставляют в Управление следующие документы, подтверждающие право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях:

а) документы, удостоверяющие личность гражданина и членов его семьи и подтверждающие состав семьи (паспорта заявителя и членов его семьи, свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, свидетельство об установлении отцовства, судебное решение о признании членом семьи и иные документы в соответствии с федеральным законодательством);

б) документы, подтверждающие право быть признанным нуждающимся в жилом помещении, а именно правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

в) документы, подтверждающие отношение гражданина к иной определенной законодательством Российской Федерации категории граждан, имеющих право быть принятыми на учет нуждающихся в жилых помещениях;

г) документы, дающие основания относить гражданина-заявителя либо члена его семьи к категории граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения по договору социального найма вне очереди, а именно:

- медицинская справка из медицинской организации — при наличии в составе семьи гражданина больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, по перечню, утвержденному уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

- справка из органов опеки и попечительства о назначении опекуна — в случае подписания заявления о принятии на учет опекуном, действующим от имени недееспособного гражданина;

д) согласие на обработку персональных данных (предоставляется на заявителя и каждого из членов его семьи).

3. Все документы предоставляются в копиях с одновременным предоставлением оригинала. Копия документа после проверки ее соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы. Оригиналы документов возвращаются гражданину.

4. Предоставление указанных документов возлагается на гражданина, подающего заявление.