



# АДМИНИСТРАЦИЯ МАКСАТИХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.10.2023

№ 642-па

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3840 кв. м. с кадастровым номером 69:20:0070120:246, адрес: Тверская область, муниципальный округ Максатихинский, поселок городского типа Максатиха, ул. Бежецкая, вид разрешенного использования: административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг

Руководствуясь ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Максатихинский муниципальный округ», администрация Максатихинского муниципального округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Максатихинский, поселок городского типа Максатиха, ул. Бежецкая, с кадастровым номером 69:20:0070120:246, с видом разрешенного использования: административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг.

#### 2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды (годовую арендную плату) в размере 10% кадастровой стоимости земельного участка – 98335,00 (Девяносто восемь тысяч триста тридцать пять) рублей 00 копеек.

2.2. «Шаг аукциона» - 3 % начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды (годовой арендной платы) земельного участка – 2950,00 (две тысячи девятьсот пятьдесят рублей 00 коп.);

2.3. Величину задатка в размере 20% начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды (годовой арендной платы) земельного участка – 19667,00 (девятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят семь рублей 00 коп.).

3. Срок договора аренды земельного участка – до 31.12.2026 года.

4. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Максатихинского муниципального округа обеспечить публикацию информационного сообщения об аукционе по продаже права аренды земельного участка на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на электронной площадке АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» [www.utp.sberbank-ast.ru](http://www.utp.sberbank-ast.ru), в соответствии с требованиями действующего законодательства. Текст информационного сообщения об аукционе прилагается.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на временно исполняющего обязанности Председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Максатихинского муниципального округа Кудрявцеву О.М.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Максатихинского  
муниципального округа



М.В.Хованов