



АДМИНИСТРАЦИЯ МАКСАТИХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2024

№ 201-па

О муниципальном заказчике

В целях обеспечения наиболее эффективного осуществления ремонтных работ на объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Максатихинского муниципального округа Тверской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить, что Управление образования администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области наделяется функциями муниципального заказчика по проведению ремонтных работ на объекте недвижимого имущества (его части), закрепленном на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, в случае заключения соглашения, указанного в пункте 2 настоящего постановления.
2. Утвердить соглашение о передаче функций по проведению ремонтных работ на объекте недвижимого имущества (его части), закрепленном на праве оперативного управления за муниципальным учреждением (прилагается).
3. Определить, что передача функций муниципального заказчика по проведению ремонтных работ на объекте недвижимого имущества (его части), закрепленном на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, осуществляется на основании соглашения, указанного в пункте 3 настоящего постановления.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вести Максатихи» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Максатихинского
муниципального округа



М.В. Хованов

Приложение
к постановлению администрации
Максатихинского муниципального
округа Тверской области

Форма соглашения о передаче функций по проведению ремонтных работ на
объекте недвижимого имущества (его части), закрепленном на праве
оперативного управления за муниципальным учреждением

г. _____ « ____ » _____ 20__ г.

(наименование муниципального учреждения, за которым закреплен объект недвижимого
имущества на праве оперативного управления)

в дальнейшем именуемое «Учреждение», в лице

действующего на основании

Управление образования администрации Максатихинского муниципального
округа Тверской области, именуемое в дальнейшем «Муниципальный
заказчик», в лице начальника Управления образования

действующего на основании Положения,
совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение
о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Учреждение передает, а Муниципальный заказчик принимает
функции по проведению ремонтных работ на объекте недвижимого
имущества (его части), закрепленном на праве оперативного управления за
Учреждением, _____ по адресу:
_____ (далее – Объект, ремонт).

1.2. Объект закреплен на праве оперативного управления за Учреждением
на основании _____.

1.3. Сведения об Объекте на момент передачи:

_____.

2. Основные положения

2.1. В рамках настоящего Соглашения Муниципальный заказчик
осуществляет следующие функции:

является получателем средств муниципального бюджета на проведение ремонта Объекта;

совместно с Учреждением обеспечивает разработку поквартальных (с разбивкой по помещениям) графиков производства работ с учетом сроков проведения ремонта;

осуществляет закупку товаров, работ, услуг для обеспечения проведения ремонта Объекта;

заключает муниципальные контракты и дополнительные соглашения к ним в установленном законодательством порядке в целях проведения ремонта Объекта;

осуществляет строительный контроль на Объекте;

осуществляет контроль соответствия стоимости работ сметным расчетам и договорным ценам;

проверяет цены и предъявленные к оплате документы подрядных и иных организаций за выполненные работы, оказанные услуги, поставленные товары;

осуществляет приемку выполненных работ, производит расчеты с подрядными и иными организациями за выполненные работы, оказанные услуги, поставленные товары;

обеспечивает охрану Объекта на время проведения работ по ремонту.

2.2. Учреждение осуществляет следующие функции:

несет затраты на содержание Объекта в части расходов, связанных с эксплуатацией Объекта, за исключением охраны, на все время проведения ремонта;

в случае необходимости обеспечивает на время проведения работ по ремонту постоянное или временное приостановление деятельности Учреждения в помещениях, в которых осуществляются ремонтные работы, и вывод сотрудников Учреждения и иных лиц, находящихся в указанных помещениях на законных основаниях;

осуществляет информирование сотрудников Учреждения и иных лиц, находящихся на Объекте на законных основаниях, относительно сроков и характера работ по ремонту Объекта;

участвует в итоговой приемке выполненных работ по ремонту Объекта.

3. Передача Объекта

3.1. Объект передается Учреждением Муниципальному заказчику для проведения ремонта Объекта на основании акта приема-передачи.

3.2. После завершения ремонта Муниципальный заказчик передает Объект Учреждению на основании акта приема-передачи.

4. Особые условия <*>

4.1.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и прекращает свое действие со дня подписания акта приема-передачи при возврате Объекта Учреждению.

5.2. Настоящее Соглашение составлено в 2 экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты и подписи Сторон

Учреждение

Муниципальный заказчик

<*> Раздел «Особые условия» заполняется при наличии дополнительных предложений и замечаний Сторон.

АКТ

приёма-передачи недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Учреждением

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: _____

Члены комиссии:

1. _____;
2. _____;
3. _____.

действующие на основании приказа № ____ от _____

составила настоящий акт о том, что ниже перечисленное недвижимое имущество, закрепленное на праве оперативного управления, на время проведения ремонтных работ передается во временное пользование Управлению образования администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области

№	Наименование	Кол-во
1	Недвижимое имущество (здание школы, детского сада)	1

Сдал

Принял

Председатель комиссии: _____

Члены комиссии: _____

