



# АДМИНИСТРАЦИЯ МАКСАТИХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.05.2024

№ 349-па

Об утверждении Порядка расчета компенсационной (восстановительной) стоимости за вырубку, повреждение или уничтожение зелёных насаждений на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Уставом Максатихинского муниципального округа, администрация Максатихинского муниципального округа Тверской области

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок расчета компенсационной (восстановительной) стоимости за вырубку, повреждение или уничтожение зеленых насаждений на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по территориальному развитию администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Максатихинского  
муниципального округа



М.В. Хованов

УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением администрации  
Максатихинского муниципального округа  
от 21.05.2024 № 349 -па

**Порядок расчета компенсационной (восстановительной) стоимости за вырубку, повреждение или уничтожение зеленых насаждений, расположенных на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок расчета восстановительной стоимости за вынужденную вырубку зеленых насаждений и расчета ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области определяет порядок расчета определения размера восстановительной стоимости, подлежащей перечислению в бюджет Максатихинского муниципального округа за вынужденную вырубку или повреждение, уничтожение зеленых насаждений.

1.2. Основные понятия:

- зеленые насаждения – это совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного происхождения или посаженных на определенной территории;
- таксация – оценка состояния существующих зеленых насаждений в виде таблицы с указанием породы, диаметра ствола, количества;
- дерево - многолетнее растение с деревянистым стволом диаметром на высоте 1,3 м не менее 8 см, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом.
- кустарник - многолетнее растение, образующее несколько идущих от корня стволов.
- поросль - молодые побеги растений от корней, пней или из семян с диаметром ствола до 8 см на высоте 1,3 метра.
- уничтожение зеленых насаждений – повреждение и (или) вырубка (снос) зеленых насаждений, повлекшие прекращение роста; под вырубкой понимается комплекс мероприятий, включающий в себя работы по сносу деревьев и кустарников на основании полученного разрешения (далее - вырубка);
- повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям деревьев и кустарников, их корневой системы, нарушение целостности коры, а также загрязнение древесно-кустарниковой растительности либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог или иное причинение вреда.
- восстановительная (компенсационная) стоимость – стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожения;

1.3. Восстановительная стоимость зеленых насаждений применяется к зеленым насаждениям, не отнесенным к лесным насаждениям (не входящим в состав городских лесов):

- 1) при расчете вреда в случае установления факта самовольного сноса (повреждения) зеленых насаждений;
- 2) при исчислении размера восстановительной стоимости зеленых насаждений;
- 3) в иных случаях, связанных с определением размера восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории Максатихинского муниципального округа.

1.4. Уничтожение и повреждение зеленых насаждений, не отнесенных к лесным насаждениям, без оформленного разрешения на пересадку (вырубку) деревьев и кустарников в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на рубку (снос) зеленых насаждений (деревьев и кустарников не отнесенных к лесным насаждениям) на территории Максатихинского муниципального округа» (за исключением работ, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство) является противоправным (незаконным) деянием, направленным на причинение вреда окружающей среде.

Вырубка, связанная с осуществлением градостроительной и (или) иной деятельности, производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком, на основании разрешения, выдаваемого после возмещения восстановительной (компенсационной) стоимости в денежной и (или) натуральной форме за счет средств заявителя.

Вырубка без разрешения не допускается, кроме случаев, связанных с ликвидацией последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций.

## 2. Возмещение вреда от повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений

2.1. Возмещение вреда от повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений производится в денежной и (или) натуральной форме.

2.2. Возмещение вреда в натуральной форме осуществляется путем посадки равноценных пород деревьев и (или) кустарников взамен уничтоженных на территории Максатихинского муниципального округа. План посадки деревьев и (или) кустарников согласовывается с администрацией Максатихинского муниципального округа.

2.3. В случае отсутствия возможности возмещения вреда в натуральной форме в полном объеме применяется денежная форма восстановительного озеленения. Средства от уплаты восстановительной стоимости подлежат зачислению в бюджет Максатихинского муниципального округа.

2.4. Заказчиком на проведение работ по компенсационному озеленению в рамках предоставленных полномочий выступает Управление по территориальному развитию администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области.

2.5. Восстановительная (компенсационная) стоимость зеленых насаждений взимается с организаций всех форм собственности, индивидуальных предпринимателей и физических лиц (далее – заинтересованные лица), в интересах которых будет произведен плановый снос зеленых насаждений, до начала производства работ.

2.6. Оценка состояния лиственных видов зеленых насаждений проводится в период вегетации после полного завершения распускания.

При необходимости сноса лиственных видов зеленых насаждений, находящихся в аварийном состоянии, при проведении срочных работ, а также оценка состояния хвойных видов зеленых насаждений проводится круглогодично.

## 3. Порядок расчета восстановительной (компенсационной) стоимости

3.1. Уполномоченным должностным лицом обеспечения расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории Максатихинского муниципального округа является специалист Управления по территориальному развитию администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области и комиссия по обследованию зеленых насаждений на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области.

3.2. Расчет причиненного ущерба (размера вреда) не производится в случаях уничтожения, повреждения, выкапывания зеленых насаждений:

- в состоянии крайней необходимости (для устранения аварии на инженерных сетях, устранения угрозы падения дерева, устранения другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами и если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный);

- являющихся сухостойными и ветровальными;

- собственниками земельных участков (в том числе одним из собственников в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности), в границах которых произрастают зеленые насаждения;

- восстановительная стоимость которых не возмещается в соответствии с пунктом 3.5. настоящего Порядка.

3.3. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций взимается восстановительная стоимость.

3.4. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдача разрешения производится без уплаты восстановительной стоимости.

3.5. Восстановительная стоимость зеленых насаждений не возмещается:

- при производстве работ в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), а также в охранных зонах иных объектов, где в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями проводятся работы по вырубке деревьев и кустарников;

- при демонтаже выведенных из эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций в пределах ранее установленных для них охранных зон;

- при проведении рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;

- при сносе зеленых насаждений для восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями;

- при производстве работ, финансируемых за счет средств бюджетов всех уровней (в том числе в рамках адресных инвестиционных программ и программ инициативного бюджетирования);

- при производстве работ организациями всех форм собственности, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения;

- при устранении угрозы падения деревьев или кустарников или сносе деревьев и кустарников, находящихся в неудовлетворительном (аварийном) состоянии;

- при сносе деревьев и кустарников для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- при сносе деревьев и кустарников для выполнения установленных требований по обеспечению пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологических требований, требований правил благоустройства и озеленения на территории Максатихинского муниципального округа;

- по предписанию МЧС для обеспечения пожарной безопасности;

- при строительстве, капитальном ремонте и реконструкции учреждений здравоохранения, образования, культуры и спорта;

- при сносе деревьев и кустарников для предотвращения чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

3.6. Форма возмещения восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений - компенсация затрат на озеленение или компенсационное озеленение -

определяется заинтересованными лицами при подаче заявления о выдаче разрешения на вырубку (снос) деревьев и кустарников в Управление по территориальному развитию администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области.

3.7. Порядок и сроки осуществления административных процедур, связанных с выдачей разрешения на пересадку (вырубку) деревьев и кустарников, определяются административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на вырубку (снос) зеленых насаждений (деревьев и кустарников не отнесенных к лесным насаждениям) на территории Максатихинского муниципального округа».

3.8. Расчет восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений производится в течение пяти рабочих дней с момента поступления заявления о выдаче разрешения разрешений на вырубку (снос) зеленых насаждений (деревьев и кустарников не отнесенных к лесным насаждениям) на территории Максатихинского муниципального округа в Управление по территориальному развитию администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области.

3.9. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку.

3.10. При расчете восстановительной стоимости зеленых насаждений не учитываются зеленые насаждения, восстановительная стоимость которых не возмещается в соответствии с пунктом 3.5. настоящего Порядка.

3.12. Оплата компенсационной стоимости зеленых насаждений осуществляется лицом причинившим ущерб путем внесения денежных средств в бюджет Максатихинского муниципального округа на основании представленных уполномоченным лицом администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области платежных реквизитов и расчета восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений, оформленного в соответствии с приложением №2 к настоящему Порядку.

3.13. Определение восстановительной стоимости зеленых насаждений производится, основываясь на нормативных затратах на их создание и содержание с применением соответствующих утвержденных коэффициентов.

3.14. Расчет компенсационной (восстановительной) стоимости за вырубку деревьев производится отдельно для каждой группы деревьев с последующим суммированием результатов.

3.15. Размер причиненного вреда вследствие незаконной (самовольной, при отсутствии оформленного в установленном порядке разрешения) вырубки, определяется по Методике исчисления размера вреда, причиненного лесам, в том числе лесным насаждениям, или не отнесенным к лесным насаждениям деревьям, кустарникам и лианам вследствие нарушения лесного законодательства в соответствии с таксами для исчисления размера ущерба, причиненного деревьям и кустарникам, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2018 № 1730 «Об утверждении особенностей возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства».

#### 4. Контроль за проведением работ по вырубке и возмещением ущерба, нанесенного зеленым насаждениям

4.1. Контроль за проведением вырубки зеленых насаждений и компенсационного озеленения осуществляет Управление по территориальному развитию администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области.

4.2. При выявлении нарушений природоохранного законодательства при осуществлении вырубки зеленых насаждений, проведении компенсационного озеленения

материалы о выявленных нарушениях передаются на рассмотрение в соответствующие контролирующие органы.

## 5. Ответственность за незаконный снос зеленых насаждений

5.1. За незаконный снос зеленых насаждений виновные несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. Уплата штрафа за незаконный снос зеленых насаждений не освобождает виновных лиц от обязанности возмещения ущерба.

Приложение 1  
к Порядку расчета компенсационной  
(восстановительной) стоимости за вырубку,  
повреждение или уничтожение зеленых  
насаждений, расположенных на территории  
Максатихинского муниципального округа  
Тверской области, утвержденному  
Постановлением администрации  
Максатихинского муниципального округа  
Тверской области  
от 21.05.2024 № 349-па

**МЕТОДИКА**  
**расчета компенсационной (восстановительной) стоимости за вырубку,**  
**повреждение или уничтожение зеленых насаждений, расположенных на территории**  
**Максатихинского муниципального округа Тверской области**

1. Для расчета восстановительной стоимости за вырубку, повреждение или уничтожение основных видов деревьев, расположенных на территории Максатихинского муниципального округа применяется следующая классификация древесных пород деревьев с учетом их ценности в соответствии с Таблицей 1:

Таблица 1

Хвойные породы 1-я группа (особо ценные)	Лиственные древесные породы		
	2-я группа ценности	3-я группа ценности	4-я группа ценности
Ель, лиственница, пихта, сосна, туя	Акация белая, бархат амурский, вяз, дуб, ива белая, каштан конский, клен (кроме ясенелистного), липа, лох, орех, ясень	Абрикос, береза, боярышник, плодовые (яблоня, слива, груша и т.д.), рябина, тополь (белый, пирамидальный), черемуха	Ива (кроме белой), клен ясенелистный, ольха, осина, тополь (кроме белого и пирамидального)

Породы деревьев, не перечисленные в таблице, приравниваются к соответствующей группе по схожим признакам.

2. Деревья и кустарники подсчитываются поштучно. В случае если деревья растут «розеткой» (2 и более стволов), а второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии 0,5 м от основного (большого) в диаметре ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным деревом.

3. Заросли самосевных деревьев или деревьев, имеющих диаметр менее 5 см, рассчитываются следующим образом:

- каждые 100 кв.м. приравниваются к 20 условным саженцам хвойных пород или 25 условным саженцам 3- группы лиственных древесных пород.

4. Расчет компенсационной (восстановительной) стоимости зеленых насаждений на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области производится по формуле:

$$ПР = (Сп \times Кз) \times Кт \times К \times Кф \times П, \text{ где}$$

**ПР** – компенсационная (восстановительная) стоимость за вырубку, повреждение или уничтожение зеленых насаждений в рублях;

**Сп** - стоимость посадочного материала, которая устанавливается путем определения средней стоимости, исходя из трех рыночных предложений, действующих на момент расчета.

**Кз** - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений, а также на их местоположение:

1 – для озелененных территорий общего пользования;

0,75 – территория вне черты городских и сельских населенных пунктов.

**Кт** - коэффициент, учитывающий размер вырубаемого дерева при уничтожении дерева (диаметр его принимается равным диаметру оставленного пня в соответствии с Таблицей 2):

Таблица 2

Диаметр дерева, см	Кт	Диаметр дерева, см	Кт
до 12	1,0	41-50	1,8
12-20	1,2	51-60	2,0
21-30	1,4	61-70	2,2
31-40	1,6	более 70	2,5

**К** - коэффициент, учитывающий ценность древесной породы (см.Таблица 1):

1-я группа- 2,0

2-я группа-1,5

3-я группа- 1,1

4-я группа-1,0.

**Кф** – коэффициент поправки, учитывающей фактическое состояние зеленых насаждений в соответствии с Таблицей 3:

Таблица 3

Состояние зеленых насаждений		Значение коэффициента, Кф
Условно здоровые (хорошее)	Равномерно развитая крона, листья или хвоя нормальной окраски, отсутствие повреждений ствола и скелетных ветвей, отсутствие признаков болезней и вредителей, отсутствие дупел и повреждений коры	1,0
Ослабленные (удовлетворительное)	Неравномерно развитая крона, наличие незначительных механических повреждений ствола и небольших дупел, замедленный рост	0,5
Сильно ослабленные (неудовлетворительное)	Слабо развитая крона, незначительный прирост однолетних побегов, искривленный ствол, наличие усыхающих или усохших ветвей, значительные механические повреждения ствола, наличие множественных дупел	0,3
Подлежащие санитарной рубке	Аварийные, сухостойные, фаутные деревья, с большим количеством усохших скелетных ветвей, механических повреждений и дупел	0 (не оценивается)

**П** - количество деревьев (шт.) одного вида.

6. Методика не распространяется на земли лесного фонда.



Приложение 2  
к Порядку расчета компенсационной  
(восстановительной) стоимости за вырубку,  
повреждение или уничтожение зеленых  
насаждений, расположенных на территории  
Максатихинского муниципального округа  
Тверской области, утвержденному  
Постановлением администрации  
Максатихинского муниципального округа  
Тверской области  
от 21.05.2024 № 349-па

\_\_\_\_\_ (наименование органа местного самоуправления)

Расчет № \_\_\_\_\_  
размера восстановительной (компенсационной) стоимости  
при повреждении или уничтожении зеленых насаждений

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Настоящий Расчет размера восстановительной (компенсационной) стоимости при  
повреждении или уничтожении зеленых насаждений  
оформлен \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

в присутствии \_\_\_\_\_

(организация, должность, Ф.И.О.)

вид, объем вреда, причиненного зеленым насаждениям \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(основание, адрес)

Расчет размера материального ущерба

Ущерб, нанесенный зеленому фонду Максатихинского муниципального округа Тверской  
области, составляет: \_\_\_\_\_ (руб.)

Сумма ущерба определена на основании Методики расчета восстановительной  
(компенсационной) стоимости при повреждении или уничтожении зеленых насаждений  
на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области.

Специалист \_\_\_\_\_  
должность, Ф.И.О., подпись

С расчетом ознакомлен: \_\_\_\_\_  
Ф.И.О., подпись (наименование организации)