



АДМИНИСТРАЦИЯ МАКСАТИХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 12.03.2024

№ 18-ра

Об утверждении состава и Положения комиссии по признанию малоимущими граждан Максатихинского муниципального округа с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма

В соответствии со ст. 49 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Законом Тверской области от 27.09.2005 № 113-ЗО "О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Максатихинского муниципального округа:

1. Утвердить состав комиссии по признанию малоимущими граждан Максатихинского муниципального округа, с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма (прилагается).

2. Утвердить Положение «О комиссии по признанию граждан малоимущими на территории Максатихинского муниципального округа, в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма» (прилагается).

3. Признать утратившим силу Распоряжение администрации Максатихинского района Тверской области от 29.09.2017 №174-ра «Об утверждении состава и Положения комиссии по признанию малоимущими граждан городского поселения поселок Максатиха с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма».

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Максатихинского
муниципального округа



М.В. Хованов

УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
Максатихинского муниципального округа
от 12.03.2024 № 18-ра

СОСТАВ

комиссии по признанию граждан малоимущими на территории Максатихинского муниципального округа, в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма

Председатель комиссии:

Гусарова Е.В. - Заместитель Главы администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области

Заместитель председателя комиссии:

Климович А.Р. - Начальник Управления по территориальному развитию администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области

Члены комиссии:

Гойденко С.В. - Руководитель отдела жизнеобеспечения Управления по территориальному развитию администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области;

Смирнова Н.В. - Начальник отдела экономики финансового управления администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области;

Федорова С.В. - Старший инспектор управления по территориальному развитию администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области;

Овчинникова Л.А. - Руководитель Рыбинского территориального отдела администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области;

Кольпина Н.Г. - Руководитель Зареченского территориального отдела администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области;

Лунина Л.С. - Руководитель юридического отдела администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области.

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением администрации
Максатихинского муниципального округа
от 12.03.2024 № 18-ра

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по признанию граждан малоимущими
на территории Максатихинского муниципального округа, в целях постановки на
учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых
помещений по договорам социального найма

1. Общие положения.

1.1. Комиссия по признанию граждан малоимущими на территории Максатихинского муниципального округа, в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма (далее - Комиссия), утверждается постановлением администрации Максатихинского муниципального округа.

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Тверской области от 27.09.2005 N 113-30 "О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Максатихинского муниципального округа, а также настоящим Положением.

1.3. Для целей настоящего положения используются следующие понятия: заявитель - лицо, претендующее на признание его малоимущим в целях принятия на учет для предоставления по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда;

малоимущие - граждане, чей ежемесячный доход и стоимость находящегося в собственности и подлежащего налогообложению имущества не превышают предельных величин, установленных органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования;

расчетный период - временной отрезок, за который заявитель представляет в уполномоченный орган сведения для определения ежемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, или ежемесячного дохода одиноко проживающего гражданина.

2. Основные задачи и функции Комиссии:

2.1. Реализация на территории Максатихинского муниципального округа Закона Тверской области от 27.09.2005 N 113-30 "О порядке признания граждан малоимущими, в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда".

2.2. Рассмотрение документов, представленных заявителями в целях признания их малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

2.3. Проверка достоверности сведений, предоставляемых заявителями в целях признания их малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

2.4. Принятие решения о признании граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

3. Организация и обеспечение работы Комиссии:

3.1. Признание граждан малоимущими осуществляется Комиссией с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению.

3.2. Заявление о признании заявителя малоимущим с приложением всех необходимых документов (их заверенных копий) подается должностному лицу администрации Максатихинского муниципального округа, уполномоченным Главой муниципального округа (далее — должностное лицо), который в месячный срок осуществляют подготовку документов на рассмотрение комиссии по признанию гражданина малоимущим.

3.3. Основной формой работы Комиссии является заседание.

3.4. Заседания Комиссии проводятся по мере обращений граждан.

3.5. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 50 % ее состава.

3.6. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих членов Комиссии.

3.7. При равенстве голосов право решающего голоса принадлежит председателю Комиссии.

3.8. Решение Комиссии о признании заявителя малоимущим оформляется протоколом, подписывается председателем комиссии.

3.9. В случае отказа в признании малоимущим, комиссия, в десятидневный срок со дня принятия решения, направляет заявителю письменное уведомление с мотивированным изложением причин отказа.

4. Полномочия должностного лица при проведении учета размера дохода и определения стоимости имущества

4.1. Должностное лицо администрации Максатихинского муниципального округа имеет право для самостоятельного получения необходимых достоверных сведений и документов, в том числе в электронном виде, и использовать полученные сведения и документы вместо документов, представляемых заявителем. В этом случае представление заявителем соответствующих документов не является обязательным.

4.2. Документы, необходимые для признания малоимущим, заявитель представляет как в подлинниках, так и в копиях, заверенных в установленном порядке органами государственной власти или органами местного самоуправления, а также организациями и предприятиями, выдавшими соответствующий документ.

5. Переоценка размера доходов и стоимости имущества малоимущих

5.1. Проведение переоценки доходов и стоимости имущества граждан, принятых на учет в целях периодического повторного подтверждения их статуса как малоимущих, осуществляется один раз в два года после постановки заявителя на учет.

5.2. Процедура проведения переоценки осуществляется по правилам признания заявителя малоимущим. При этом должностное лицо за 30 дней до начала процедуры проведения переоценки письменно уведомляет гражданина, признанного малоимущим, о дате ее начала.