

Утверждена
Постановлением администрации
Максатихинского района тверской области
от 28.02.2014 № 98 -2 -па

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
СТРОИТЕЛЬСТВО СЕТЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И МОНТАЖ КОТЕЛЬНОЙ
ПГТ.МАКСАТИХА(ЮЖНАЯ ЧАСТЬ) МАКСАТИХИНСКОГО РАЙОНА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2014-2018 ГОДЫ.
(В РЕДАКЦИИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ОТ 20.09.2017 № 393-ПА)

1.Паспорт программы

Наименование Программы:	Муниципальная программа «Строительство сетей теплоснабжения и монтаж котельной пгт. Максатиха (южная часть) Максатихинского района Тверской области на 2014-2018 год».
Главный администратор программы	Администрация Максатихинского района
Администратор программы	Управление по территориальному развитию администрации Максатихинского района
Сроки реализации Программы	2014-2018 годы
Цели Программы	Цель 1 «Повышение надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения Максатихинского района»
Подпрограммы	Подпрограмма 1 «Строительство сетей теплоснабжения и монтаж котельной»

Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем средств на реализацию муниципальной программы на 2014-2018 годы составляет 992,3 тыс. руб., в том числе средств бюджета городского поселения пгт. Максатиха - 992,3 т. рублей</p> <p>2014 г. – 328,3 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 328,3 тыс. руб.;</p> <p>2015 г. – 544,00 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 544,00 тыс. руб.;</p> <p>2016 г. – 0,00 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2017 г. – 120,00 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 120,00 тыс. руб.;</p> <p>2018 г. – 0 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 0 тыс. руб.;</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>Обновление инженерной инфраструктуры городского поселения поселок Максатиха</p> <p>Локализация причин возникновения аварийных ситуаций;</p> <p>Обеспечение качественной подачи тепла для жителей городского поселения поселок Максатиха.</p> <p>Снижение удельного потребления энергоносителей до нормативных;</p>

Раздел 1

Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

1. Задачи и мероприятия, реализуемые в муниципальной программе, направлены на создание условий для увеличения качества и объемов теплоснабжения населения в Максатихинском районе, на создание условий для развития строительного комплекса .

Подраздел 1

Общая характеристика сферы теплоснабжения

Экономическое благополучие и стабильное развитие муниципального образования во многом определяется тем, насколько бесперебойно, надежно, устойчиво и экономически доступно работает система его жизнеобеспечения, т.е. жилищно-коммунальное хозяйство.

Сфера коммунальной деятельности постоянно находится в центре экономических и политических интересов органов муниципального образования, несмотря на то, что, как правило, она требует постоянной и значимой финансовой поддержки.

На территории городского поселения п.Максатиха Тверской области проживает 8460 жителей. Централизованное теплоснабжение имеется в п.Максатиха, который является административным центром Максатихинского района и является наиболее перспективным для экономического, демографического развития района, так как в нем проживает 52 % населения.. Здесь находятся объекты социальной сферы – 2 школы,

физкультурно-оздоровительный комплекс, 5 детских садов, центральная районная больница, 2 отделения почтовой связи, библиотека, районный ДК, имеется 3 котельных, развитая сеть торговых предприятий, промышленные предприятия. Сети теплоснабжения необходимы для качественного предоставления тепла как в частные дома так и в социальной сферы

Одной из главных проблем, препятствующих развитию городского поселения п.Максатиха является система теплоснабжения, которая в настоящее время находится в плачевном состоянии, в настоящее время городское поселение посёлок Максатиха обеспечивает теплом котельная, которая находится в частной собственности, более 30 лет без капитального ремонта.

Проведя строительство сетей теплоснабжения на территории городского поселения п. Максатиха Тверской области планируется:

1. Улучшить качество оказываемых услуг по теплоснабжению населения п.Максатиха Тверской области.
2. Увеличить количество пользователей теплоснабжения
3. Сократить расходы на текущий ремонт и устранение неполадок сетей теплоснабжения.

В настоящий момент система теплоснабжения пгт.Максатиха является частной собственностью которая имеет фактический срок эксплуатации данных коммуникаций 49 лет вместо 38 лет их полезного использования, система теплоснабжения находится в аварийном состоянии и требует значительных вложений на капитальный ремонт и техническое обслуживание.

Подраздел 2

Основные направления решения проблем в сфере строительного комплекса

Несмотря на проводимые мероприятия, деятельность коммунального комплекса городского поселения характеризуется низким качеством предоставляемых услуг и неэффективным использованием энергоносителей. Износ сетей теплоснабжения составляет более - 80 %,

Качество поставляемого тепла населению не соответствуют нормативным требованиям.

Строительство сетей теплоснабжения в п. Максатиха позволит:

- снизить затраты производителя на энергоносители
- снизить уровень износа основных фондов;
- снизить эксплуатационные затраты на ремонт и обслуживание;
- снизить потери в сетях;
- локализовать количество аварийных ситуаций;
- обеспечить круглосуточную и бесперебойную подачу тепла населению городского поселения;

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем теплоснабжения, коммунальной энергетики практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам. Это ведет к снижению надежности поставки услуг потребителю.

При этом стоимость коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла. В большинстве случаев имеет место затратный метод формирования тарифов на услуги теплоснабжения

Еще одной причиной высокого уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов. Привлечение инвестиционных и заемных средств на длительный период позволило бы организациям коммунального комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг за счет модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечить возвратность кредитов и окупаемость инвестиций без значительного повышения тарифов.

Для повышения качества предоставления коммунальных услуг и эффективности использования природных ресурсов необходимо обеспечить масштабную реализацию проекта модернизации объектов теплоснабжения.

Модернизация объектов теплоснабжения городского поселения позволит:

- обеспечить более комфортные условия проживания населения путем повышения качества предоставляемых коммунальных услуг;
- снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;
- обеспечить более рациональное использование энергоносителей;

Раздел 2

Цель реализации Программы

Муниципальная программа направлена на достижение следующих целей:

Цель 1 «Повышение надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения Максатихинского района»

4. Показателями, характеризующими достижение цели 1 «Повышение надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения Максатихинского района», являются:

- а) удельный вес введенной площади сетей теплоснабжения по отношению к общей площади фонда теплоснабжения пгт. Максатиха
- б) доля ежегодного обновления объектов коммунальной инфраструктуры;
- в) увеличение объемов проектных работ, выполненных по отрасли ЖКХ.

Раздел 3

Подпрограммы

5. Реализация муниципальной программы связана с выполнением следующих подпрограмм:

- подпрограмма 1 «Строительство сетей теплоснабжения и монтаж котельной»

Подраздел I

Подпрограмма 1 «Строительство сетей теплоснабжения и монтаж котельной»

Глава 1. Задачи подпрограммы

6. Реализация подпрограммы 1 «Строительство сетей теплоснабжения и монтаж котельной» связана с решением следующих задач:

- а) задача 1 «Обеспечение качества и безопасности теплоснабжения путем усовершенствования системы тепловых сетей»

б) задача 2 «Стабильное функционирование основного оборудования источника тепловой энергии при максимальной энергетической эффективности»

7. Решение задачи 1 «Обеспечение качества и безопасности теплоснабжения путем усовершенствования системы тепловых сетей» оценивается с помощью следующих показателей:

- а) уменьшение расстояния от источника тепловой энергии до потребителя
- б) снижение процентов потерь при передаче тепловой энергии

8. Решение задачи 2 «Стабильное функционирование основного оборудования источника тепловой энергии при максимальной энергетической эффективности» оценивается с помощью следующих показателей:

- а) снижение затрат участвующих в тарифообразовании на 1 Гкал
- б) снижение количества аварийных простоев оборудования
- в) доля снижения топливной составляющей в общем объеме затрат на производство теплоэнергии

9. Значения показателей задач подпрограммы 1 «Строительство сетей теплоснабжения и монтаж котельной», по годам реализации муниципальной программы приведены в приложении 1 к настоящей муниципальной программе.

Глава 2. Мероприятия подпрограммы

10. Решение задачи 1 «Обеспечение качества и безопасности теплоснабжения путем усовершенствования системы тепловых сетей» осуществляется посредством выполнения следующих административных мероприятий и мероприятий подпрограммы 1 «Строительство сетей теплоснабжения и монтаж котельной»:

- а) мероприятие «Строительство сетей теплоснабжения протяженностью 10 000 п.м. в п.Максатиха»;
- б) мероприятие «Проведение ПИР по отрасли теплоснабжение»;
- в) мероприятие «Разработка плана территорий под застройку модульными котельными в поселке Максатиха Тверской области»;
- г) мероприятие «Разработка проектно-сметной документации по теплоснабжению».

11. Решение задачи 2 «Стабильное функционирование основного оборудования источника тепловой энергии при максимальной энергетической эффективности» осуществляется посредством выполнения следующих административных мероприятий подпрограммы 1 «Строительство сетей теплоснабжения и монтаж котельной»:

- а) административное мероприятие «Мониторинг рынка оборудования для производства тепловой энергии отвечающего требованиям экономической эффективности и доступности топливных источников»
- б) мероприятие «Монтаж оборудования котельной на территории пгт. Максатиха»

12. Выполнение каждого административного мероприятия и мероприятия подпрограммы 1 «Строительство сетей теплоснабжения и монтаж котельной» оценивается с помощью показателей, перечень которых и их значения по годам реализации муниципальной программы приведены в приложении 1 к настоящей муниципальной программе.

Глава 3. Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы

13. Общий объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 1 «Строительство сетей теплоснабжения и монтаж котельной», составляет **992,3** тыс. рублей

14. Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 1 «Строительство сетей теплоснабжения и монтаж котельной», по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач приведен в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Годы реализации муниципальной программы	Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 1 «Строительство сетей теплоснабжения и монтаж котельной» тыс. руб.		Итого, тыс. руб.
		Задача 1 «Обеспечение качества и безопасности теплоснабжения путем усовершенствования системы тепловых сетей»	Задача 2 Стабильное функционирование основного оборудования источника тепловой энергии при максимальной энергетической эффективности»	
1	2	3	4	5
2	2014 г.	328,3	0,0	328,3
3	2015 г.	544,0	0,0	544,0
4	2016 г.	0,00	0,0	0,00
5	2017 г.	120,00	0,0	120,00
6	2018 г.	0,0	0,0	0,0
7	Всего, тыс. руб.	992,3	0,0	992,3

Общий объем средств на реализацию муниципальной программы составляет **992,3** тыс. руб. из них: средства федерального бюджета - 0
 - средства областного бюджета - 0 тыс. руб.
 - средства бюджета городского поселения пгт. Максатиха - **992,3** тыс. руб.