



АДМИНИСТРАЦИЯ МАКСАТИХИНСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.09.2018

№ 433-па

О проведении аукциона на право
заключения договора аренды
недвижимого имущества

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального образования «Максатихинский район» Тверской области, администрация Максатихинского района Тверской области:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества:

Лот № 1. Здание котельной, расположенное по адресу: Тверская область, Максатихинский район, Зареченскон с/пос, пос. Ривицкий, ул. Мира, д.16Б; кадастровый номер 69:20:0270400:573. Цель использования имущества: теплоснабжение; срок договора аренды - с момента заключения по 01 июня 2024 года;

2. Установить дату, время и место проведения аукциона – 08 октября 2018 года в 11:00 ч. в здании Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Максатихинского района по адресу: Тверская область, пгт Максатиха, ул. Красноармейская, д.11, к.№ 7.

3. Установить начальную цену права заключения договора аренды:
- в размере, указанном в отчете ИП Смирнов А.Г. № 478/08-18 от 13.08.2018 г. «Об оценке рыночной арендной платы за пользование объектом муниципального имущества - здание котельной, расположенной по адресу: Тверская область, Максатихинский район, Зареченскон с/пос, пос. Ривицкий, ул. Мира, д.16Б», что составляет 25669 руб. 00 коп., (без НДС)

4. Определить шаг аукциона равным 5 % от начальной стоимости лота: 1283 руб. 45 коп.

Критерием выбора победителя аукциона считать наибольшую годовую арендную плату, предложенную его участниками.

5. Создать комиссию по проведению открытого аукциона в составе:

Председатель комиссии:

заместитель главы администрации, Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Максатихинского района Богданович В.К.

Члены комиссии:

- начальник Управления по территориальному развитию администрации Максатихинского района Румянцев Е.А.

- главный специалист Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Максатихинского района Матвеева И.А.;

- руководитель отдела жизнеобеспечения Управления по территориальному развитию администрации Максатихинского района Жиганова Т.Г.

- инспектор отдела жизнеобеспечения Управления по территориальному развитию администрации Максатихинского района Овсянникова Т.И.

6. Утвердить аукционную документацию на проведение на право заключения договора аренды недвижимого имущества, указанного в п.1, настоящего постановления (прилагается).

7. Обеспечить публикацию информационного сообщения и конкурсной документации об аукционе на официальном сайте Администрации Максатихинского района в сети «Интернет» <http://maksatiha-adm.ru> в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru. для размещения информации о проведении торгов в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Зам. главы администрации, Председателя КУИЗО Богдановича В.К..

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Максатихинского района Тверской области

Глава Максатихинского района



К.Г. Паскин