



АДМИНИСТРАЦИЯ МАКСАТИХИНСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.12.2020

№ 607-па

О внесении изменений и дополнений в административный регламент «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Максатихинского района», утвержденный постановлением администрации Максатихинского района от 20.07.2016 № 380-па

В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Земельным кодексом Российской Федерации, Порядком осуществления муниципального земельного контроля на территории Тверской области, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 14.07.2015 № 321-пп, Порядком разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в Тверской области, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 18.11.2014 № 585-пп, администрация Максатихинского района Тверской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в административный регламент «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Максатихинского района» утвержденный постановлением администрации Максатихинского района от 20.07.2016 № 380-па :

Дополнив Раздел III Административного регламента главами следующего содержания:

«Плановые (рейдовые) осмотры (обследования) территорий (земельных участков) на основании плановых (рейдовых) заданий

65.1 Плановые (рейдовые) осмотры (обследования) территорий (земельных участков) (далее по тексту Рейдовые осмотры) проводятся должностными лицами в пределах своей компетенции на основании плановых (рейдовых) заданий без взаимодействия с правообладателями земельных участков и не должны подменять собой проверку.

65.2 Порядок оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий, устанавливается органами местного самоуправления в соответствии с методическими

рекомендациями Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области.

65.3 В случае выявления при проведении плановых (рейдовых) осмотров (обследований) территорий (земельных участков) нарушений требований земельного законодательства должностные лица принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также доводят в письменной форме до сведения руководителя, заместителя руководителя органа муниципального земельного контроля информацию о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки правообладателя земельного участка.

Порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров (обследования) территорий (земельных участков) на основании плановых (рейдовых) заданий

75.1 Результаты Рейдовых осмотров оформляются актом Рейдового осмотра. В акт Рейдового осмотра включается описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений, позволяющее однозначно идентифицировать такие объекты (кадастровый номер, адрес, описание местоположения и т.д.). К акту Рейдового осмотра прикладывается опросник

75.2 Акт Рейдового осмотра составляется в форме электронного документа либо на бумажном носителе (в случае невозможности его составления в форме электронного документа).

75.3 Акт Рейдового осмотра утверждается уполномоченным должностным лицом органа муниципального земельного контроля. Акт Рейдового осмотра, составленный в электронной форме, подписывается квалифицированной электронной подписью уполномоченного на утверждение такого акта должностного лица

Меры, принимаемые должностными лицами в отношении фактов нарушений, выявленных при проведении плановых (рейдовых) осмотров (обследований) территорий (земельных участков) на основании плановых (рейдовых) заданий

77.1. В случае выявления при проведении Рейдового осмотра нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, должностные лица органа муниципального земельного контроля принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений (правообладателю объекта земельных отношений выносятся предостережение о недопустимости нарушения земельного законодательства).

77.2. В случае выявления по итогам проведения Рейдового осмотра нарушений требования земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, орган муниципального земельного контроля вправе направить акт Рейдового осмотра в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган государственного земельного надзора, уполномоченный на рассмотрение дела о таком нарушении, для проведения проверки в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Максатихинского района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Максатихинского района Тверской области Черкасова С.Б.

Глава Максатихинского района



К.Г Паскин