



АДМИНИСТРАЦИЯ МАКСАТИХИНСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2022 года

№ 299-па

Об утверждении инвестиционной программы на строительство объекта «Внутрипоселковые газовые сети по п.Максатиха» на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годы

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Тверской области от 03.04.2018 года № 110-пп «О Порядке формирования и реализации адресной инвестиционной программы Тверской области», администрация Максатихинского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить инвестиционную программу на строительство объекта «Внутрипоселковые газовые сети по п.Максатиха» по адресу: Тверская область, пгт Максатиха на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годы (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Максатихинского района в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Максатихинского района.



Глава Максатихинского района

К.Г.Паскин

Приложение
к постановлению администрации
Максатихинского района
от 21.06. 2022 № 299-па

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
по строительству объекта:
«Внутрипоселковые газовые сети по п.Максатиха»
на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы

пгт.Максатиха
2022 год

1. Социально-экономическое обоснование о необходимости реализации инвестиционной программы (проекта) по созданию объекта капитального строительства с расчетом социальной и (или) экономической эффективности его реализации.

Поселок городского типа является административным центром муниципального образования «Максатихинский район» Тверской области. В поселке городского типа Максатиха проживает более 7 тысяч населения, из них детей школьного возраста 1 127 человек. На территории поселка расположены объекты социальной сферы – 2 школы, спортивный центр, 5 детских садов, центральная районная больница, 2 отделения почтовой связи, библиотека, районный ДК, имеется 3 котельных, жилой фонд 117 многоквартирных домов развитая сеть торговых предприятий, промышленные предприятия.

Для дальнейшего успешного социально-экономического развития муниципального образования «Максатихинский район» Тверской области необходимо повысить темпы газификации, довести природный газ до пгт. Максатиха. Тем самым повысить уровень жизни населения, создать наиболее благоприятные условия для развития поселений, материально-технической базы, промышленности и производства

Острой проблемой является отсутствие газификация пгт. Максатиха, в то время как газ используется для бытовых нужд населения (приготовление пищи и горячей воды) и в качестве топлива для источников теплоснабжения.

Проблема газификации поселения состоит в значительных финансовых затратах на проектирование и строительство объектов сети газораспределения.

В целом, дальнейшая газификация поселения на базе использования природного газа позволит получить высокий социальный и экономический эффект, улучшить качество жизни населения и обеспечить более комфортные условия проживания, перевести на газовое топливо источники теплоснабжения, обеспечить рациональное использование природных ресурсов, улучшить экологическое состояние территории пгт. Максатиха.

Перевод потребителей на природный газ позволит получить энергетический, социальный и экологический эффект.

2. Обоснование необходимости участия муниципального образования в решении проблемы

Состояние газификации пгт. Максатиха Тверской области» на данном этапе развития не отвечает современным требованиям к уровню и качеству жизни населения. Анализ финансовых затрат на теплоснабжение, исходя из ценового соотношения газ – уголь, мазут, щепа, печное топливо позволяет сделать однозначный вывод об абсолютном превосходстве газового топлива над твердым. Кроме того, наличие газового топлива позволяет: - осуществить строительство и реконструкцию котельных с переводом на газообразное топливо, что позволяет обеспечить стабильное снабжение тепловой энергией потребителей, развитие производства, улучшение экологической обстановки; - улучшить теплоснабжение и газоснабжение (пищеприготовление) жилых помещений при сохранении, а в ряде случаев при снижении затрат на услуги ЖКХ; - значительно улучшить качество жизни населения на основе газопотребления; - создать условия для более интенсивного развития экономики пгт. Максатиха Тверской области» за счет внедрения новой техники и технологий, в первую очередь в перерабатывающей промышленности. Таким образом, реализация мероприятий настоящей программы позволит решить не только важные социальные, но и экономические задачи.

3. Цели реализации Программы

Главная цель настоящей Программы является - улучшение условий жизни населения и реализация государственной политики по обеспечению населения магистральным газом.

Кроме того Программа нацелена на создание условий для развития экономики пгт.Максатиха с учетом прогрессивных технологий и достижений научно технического прогресса, внедрение энергоресурсосберегающих технологий.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

- привлечение инвестиционных ресурсов, в том числе ресурсов потенциальных потребителей газа, в том числе населения, промышленных и иных организаций, а также использование средств областного бюджета;
- строительство объекта сети газораспределения с максимальным использованием существующей системы распределительных газопроводов;
- создать условия для предоставления гражданам, проживающим в газифицируемых населенных пунктах, возможности пользования природным газом.

4. Основные мероприятия Программы

п/п	Наименование мероприятия	Исполнители	Сроки исполнения	Источники финансирования
1.	Разработка проекта газификации пгт.Максатиха	Администрация Максатихинского района	2022 год	Бюджет поселка, областной бюджет.
2.	Вступление в областную программу софинансирования строительства объекта сети газораспределения	Администрация Максатихинского района	2022-2024 годы	Бюджет поселка, областной бюджет
3.	Строительство объекта сети газораспределения		2022-2024 годы	Бюджет поселка, областной бюджет
4.	Обеспечение подключения потребителей к сети газораспределения	Администрация Максатихинского района, подрядная организация	2023-2024 и последующие годы	Средства собственников домовладений

5. Сроки и этапы реализации Программы

Программа реализуется в 3 этапа:

1 этап – 2022 год:

- разработка проекта газификации пгт.Максатиха;

2 этап – 2022 -2024 года:

- вступление в областную программу софинансирования строительства объекта сети газораспределения, строительство объекта сети газораспределения.

3 этап – 2023 и последующие годы:

- обеспечение подключения потребителей к сети газораспределения.

6. Объем средств, необходимый для реализации Программы

тыс.руб.

Наименование показателей	Всего	2023-2024 год
Капитальные вложения:	750000,00	750000,00
Общая стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г. без учета НДС в том числе:		75000,00 т.р.
Общая стоимость строительства в текущем уровне цен по состоянию 2022 г. с учетом НДС в том числе:		750000,00 т.р.

7. Обоснование объема средств, необходимого для реализации инвестиционной программы

Проектная документация строительства объекта: «Внутрипоселковые газовые сети по п.Максатиха», разработана обществом с ограниченной ответственностью «Тверьгазстрой» и имеет основные ценовые показатели.

8. Структура источников финансирования Программы

Финансирование строительно-монтажных работ планируется производить в рамках Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на 2020 - 2024 годы, утвержденной постановлением Губернатора Тверской области от 13.02.2020 г. № 10-пг за счет средств областного бюджета Тверской области и средств поселка Максатиха Тверской области. Финансирование строительно-монтажных работ предполагается осуществить в 2023-2024 году в следующих объемах:

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.
1.	Средства областного бюджета Тверской области	675000,00
2.	Средства поселка Максатиха	75000,00
ИТОГО:		750000,00

9. Механизмы реализации Программы

Реализация Программы осуществляется муниципальным заказчиком - администрацией Максатихинского района Тверской области.

Механизм реализации программы базируется на принципах социального партнерства федеральных органов власти, областных органов исполнительной власти и органов местного самоуправления, а также четкого распределения полномочий и ответственности всех участников Программы.

Муниципальным заказчиком Программы и получателем средств является администрация Максатихинского района. Муниципальный заказчик в установленном законодательством порядке производит финансирование по реализации Программы согласно заключенным договорам.

Функцию «Технического заказчика» на право заключения муниципального контракта по реализации мероприятий Программы выполняет администрация Максатихинского района. «Технический заказчик» заключает договор с организацией-

исполнителем инвестиционных мероприятий на выполнение строительно-монтажных работ по строительству, являющийся основным документом для расчета за выполненные работы. Заключение договора осуществляется в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Выдача разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта Программы в эксплуатацию осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Подрядные организации - исполнители инвестиционных мероприятий представляют «Техническому заказчику» акты выполненных работ и отчет об объемах выполненных работ в форме актов выполненных работ по формам КС-2 и КС-3 на строительно

монтажные и прочие виды работ и использовании выделенных бюджетных средств.

Завершающим этапом реализации Программы является регистрация муниципальной собственности пгт.Максатиха на объект инвестиционной деятельности в порядке предусмотренном Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

10. Механизмы управления и контроля за реализацией Программы

Координацию работ по реализации инвестиционной Программы осуществляет администрация Максатихинского района, по согласованию с Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области. Администрация Максатихинского района:

- осуществляет координацию работ по реализации Программы;
- осуществляют планирование строительства уличной газовой сети с определением объемов финансирования за счет бюджетных и внебюджетных средств и сроков ввода объекта в эксплуатацию;
- готовит предложения по включению в областной бюджет объемов финансирования на соответствующий год в соответствии с настоящей Программой;
- подготавливает и представляет в установленном порядке бюджетные заявки на финансирование мероприятий Программы на очередной финансовый год;
- обеспечивает привлечение средств местного бюджета и внебюджетных источников для реализации Программы;
- осуществляет контроль за своевременным и эффективным использованием бюджетных средств по реализации мероприятий настоящей Программы;
- координирует деятельность заказчиков-застройщиков, проектных, строительных организаций, участвующих в реализации мероприятий настоящей Программы по строительству газовых сетей.

Всего Программа предполагает строительство 85 км газопровода среднего давления. В результате реализации Программы будет предоставлена возможность полностью газифицировать пгт.Максатиха.

Реализация мероприятий будет способствовать улучшению качества и повышению уровня жизни жителей пгт. Максатиха Тверской области.