



**ДУМА
МАКСАТИХИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От 31.03.2025

№ 200

О внесении изменений и дополнений в решение Думы Максатихинского муниципального округа Тверской области от 12.10.2022 № 28 «Об установлении и введении на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области земельного налога»

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Максатихинского муниципального округа Тверской области

**ДУМА МАКСАТИХИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Максатихинского муниципального округа Тверской области от 12.10.2022 № 28 «Об установлении и введении на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области земельного налога» (с учетом изменений, внесенных решением Думы Максатихинского муниципального округа Тверской области от 08.07.2024 № 167) следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

«2. Установить следующие налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации. «2. Установить следующие налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, согласно таблице 1.

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка согласно Приказу Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»		Ставка налога, %
	наименование	код	
1	Сельскохозяйственное использование	1.0 -1.20	0,3
2	Жилая застройка	2.0	0,3
3	Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	2.1	0,3
4	Для ведения личного подсобного хозяйства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	2.2	0,3
5	Обеспечение обороны, безопасности и таможенных нужд	8.0	0,3
6	Земельные участки общего назначения (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей), предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	13.0	0,3
7	Для ведения огородничества (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	13.1	0,3
8	Для ведения садоводства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	13.2	0,3
9	Прочие земельные участки	виды разрешенного использования, за исключением отраженных в строках 1 - 8	1,5

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вести Максатихи», подлежит размещению на официальном сайте администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

**Председатель Думы
Максатихинского муниципального округа**

**Глава Максатихинского
муниципального округа**



Н.А. Кошкарлов

М.В. Хованов