



**ДУМА
МАКСАТИХИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От 12.10.2022 года

№ 29

Об установлении и введении на территории
Максатихинского муниципального округа
Тверской области налога на имущество
физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2033 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, законом Тверской области от 13.11.2014 № 91-ЗО «О единой дате начала применения на территории Тверской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», законом Тверской области от 07.04.2022 № 11-ЗО «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав территории муниципального образования Тверской области Максатихинский муниципальный район, путем объединения поселений и создании вновь образованного муниципального образования с наделением его статусом муниципального округа и внесении изменений в отдельные законы Тверской области»,

**ДУМА МАКСАТИХИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

Виды объектов налогообложения	Ставка налога (%)
-жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; -объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; -единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; -гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;	0,3

-хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	
-объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378 ² Налогового кодекса Российской Федерации; -объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378 ² Налогового кодекса Российской Федерации; -объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2
-прочие объекты налогообложения	0,5

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области в сети Интернет.

Председатель Думы Максатихинского
муниципального округа



Н.А. Кошкарлов