



**ДУМА  
МАКСАТИХИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

От 29.10.2024

№ 178

**О внесении изменений и дополнений в решение Думы Максатихинского муниципального округа Тверской области от 12.10.2022 № 28 «Об установлении и введении на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области земельного налога»**

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 12.07.2024 №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Устава Максатихинского муниципального округа Тверской области

**ДУМА МАКСАТИХИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Максатихинского муниципального округа Тверской области от 12.10.2022 № 28 «Об установлении и введении на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области земельного налога» (с учетом изменений, внесенных решением Думы Максатихинского муниципального округа Тверской области от 08.07.2024 № 167) следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

«2. Установить следующие налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, согласно таблице 1.

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка согласно Приказу Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»		Ставка налога, %
	наименование	код	
1	Сельскохозяйственное использование	1.0 -1.20	0,3
2	Жилая застройка	2.0	0,3

3	Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	2.1	0,3
4	Для ведения личного подсобного хозяйства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	2.2	0,3
5	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0,3
6	Земельные участки общего назначения (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей), предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	13.0	0,3
7	Для ведения огородничества (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	13.1	0,3
8	Для ведения садоводства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	13.2	0,3
9	Прочие земельные участки	виды разрешенного использования, за исключением отраженных в строках 1 - 8	1,5

»

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, подлежит официальному опубликованию в газете «Вести Максатихи» и размещению на официальном сайте администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.



**Председатель Думы  
Максатихинского муниципального округа**

**Глава Максатихинского  
муниципального округа**

**Н.А. Кошкарров**

**М.В. Хованов**