

**Д У М А**

**М А К С А Т И Х И Н С К О Г О**

**М У Н И Ц И П А Л Ь Н О Г О О К Р У Г А**

**Т В Е Р С К О Й О Б Л А С Т И**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 29.10.2024 № 178

**О внесении изменений и дополнений в решение**

**Думы Максатихинского муниципального**

**округа Тверской области от 12.10.2022 № 28**

**«Об установлении и введении на территории**

**Максатихинского муниципального округа**

**Тверской области земельного налога»**

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 12.07.2024 №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Устава Максатихинского муниципального округа Тверской области

**ДУМА МАКСАТИХИНСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Максатихинского муниципального округа Тверской области от 12.10.2022 № 28 «Об установлении и введении на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области земельного налога» (с учетом изменений, внесенных решением Думы Максатихинского муниципального округа Тверской области от 08.07.2024 № 167) следующие изменения и дополнения:
   1. Пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

«2. Установить следующие налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, согласно таблице 1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид разрешенного использования земельного участка согласно Приказу Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» | | Ставка налога, % |
| наименование | код |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | [1.0](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A1CB61B74F26195125B855E726D03FE556A434D4B93IDFDM) -1.20 | 0,3 |
| 2 | Жилая застройка | 2.0 | 0,3 |
| 3 | Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей) | [2.1](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A19BD4F25B43493440DDF0B7B7106E057I6FFM) | 0,3 |
| 4 | Для ведения личного подсобного хозяйства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей) | [2.2](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A1CB61B74F86295125B855E726D03FE556A434D4B93IDFDM) | 0,3 |
| 5 | Обеспечение обороны и безопасности | [8.0](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A1CB61B76F36295125B855E726D03FE556A434D4B93IDFDM) | 0,3 |
| 6 | Земельные участки общего назначения (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей), предусмотренные Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=23CF9C7E7F5B355F794C9539C1C219FB2D97B1B15A847995E74537CBDFF2C0F1C1D0D04A153CDF158AE771BE65XALDM) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 13.0 | 0,3 |
| 7 | Для ведения огородничества (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей) | [13.1](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A1CB31A7FA430DA1307C30C616F00FE576E5FI4FEM) | 0,3 |
| 8 | Для ведения садоводства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей) | [13.2](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A1CB31F7FA430DA1307C30C616F00FE576E5FI4FEM) | 0,3 |
| 9 | Прочие земельные участки | виды разрешенного использования, за исключением отраженных в строках 1 - 8 | 1,5 |

»

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, подлежит официальному опубликованию в газете «Вести Максатихи» и размещению на официальном сайте администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Председатель Думы Максатихинского**

**муниципального округа Н.А. Кошкаров**

**Глава Максатихинского**

**муниципального округа М.В. Хованов**