

**Д У М А**

**М А К С А Т И Х И Н С К О Г О**

**М У Н И Ц И П А Л Ь Н О Г О О К Р У Г А**

**Т В Е Р С К О Й О Б Л А С Т И**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 29.10.2024 № 178

**О внесении изменений и дополнений в решение**

**Думы Максатихинского муниципального**

**округа Тверской области от 12.10.2022 № 28**

**«Об установлении и введении на территории**

**Максатихинского муниципального округа**

**Тверской области земельного налога»**

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 12.07.2024 №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Устава Максатихинского муниципального округа Тверской области

**ДУМА МАКСАТИХИНСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Максатихинского муниципального округа Тверской области от 12.10.2022 № 28 «Об установлении и введении на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области земельного налога» (с учетом изменений, внесенных решением Думы Максатихинского муниципального округа Тверской области от 08.07.2024 № 167) следующие изменения и дополнения:
	1. Пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

«2. Установить следующие налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, согласно таблице 1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид разрешенного использования земельного участка согласно Приказу Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» | Ставка налога, % |
| наименование | код |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1.0 -1.20 | 0,3 |
| 2 | Жилая застройка | 2.0 | 0,3 |
| 3 | Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей) | 2.1 | 0,3 |
| 4 | Для ведения личного подсобного хозяйства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей) | 2.2 | 0,3 |
| 5 | Обеспечение обороны и безопасности | 8.0 | 0,3 |
| 6 | Земельные участки общего назначения (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей), предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 13.0 | 0,3 |
| 7 | Для ведения огородничества (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей) | 13.1 | 0,3 |
| 8 | Для ведения садоводства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей) | 13.2 | 0,3 |
| 9 | Прочие земельные участки | виды разрешенного использования, за исключением отраженных в строках 1 - 8 | 1,5 |

 »

 2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, подлежит официальному опубликованию в газете «Вести Максатихи» и размещению на официальном сайте администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Председатель Думы Максатихинского**

**муниципального округа Н.А. Кошкаров**

**Глава Максатихинского**

**муниципального округа М.В. Хованов**