



**ДУМА
МАКСАТИХИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От 29.10.2024

№ 179

О внесении изменений и дополнений в решение Думы Максатихинского муниципального округа Тверской области от 12.10.2022 № 29 «Об установлении и введении на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области налога на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 12.07.2024 №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Устава Максатихинского муниципального округа Тверской области

**ДУМА МАКСАТИХИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Максатихинского муниципального округа Тверской области от 12.10.2022 № 29 «Об установлении и введении на территории Максатихинского муниципального округа Тверской области налога на имущество физических лиц» следующие изменения и дополнения:

1.1 Пункт 3 решения изложить в новой редакции:

«3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

Виды объектов налогообложения	Ставка налога (%)
-жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; -объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; -единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; -гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;	0,3

-хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	
-объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378 ² Налогового кодекса Российской Федерации; -объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378 ² Налогового кодекса Российской Федерации;	2
-объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,5
-прочие объекты налогообложения	0,5

»

1.2 Пункт 4 решения изложить в следующей редакции:

«4. Установить, что наряду с налогоплательщиками, указанными в статье 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу имеют:

- члены многодетных семей, имеющих в своем составе трех и более несовершеннолетних детей.»

1.3 Дополнить решение пунктами 5 -7 следующего содержания:

«5. Освобождение от налогообложения в соответствии с п. 4 настоящего решения производится в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

6. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу»

1.4 Дополнить пункт 8 следующего содержания:

«8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области в сети Интернет.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вести Максатихи», за исключением положений, для которых настоящим решением установлены иные сроки вступления их в силу:

- п. 1.1 вступает в силу с 1 января 2025 года;

- п. 1.2-1.3 вступает в силу с 1 января 2024 года.

3. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.



Н.А. Кошкарров

М.В. Хованов