

Протокол № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения

06.09.2018 года

п. Максатиха

Наименование предмета аукциона: право заключения договора аренды объектов теплоснабжения

Пристройка к котельной, назначение: нежилое, площадь 138,4 кв.м., количество этажей: 1, , кадастровый № 69:20:0160102:129. Количество этажей – 1, площадь – 138,4 кв.м.

Дымовая труба, назначение: Сооружение топливной промышленности, высота 29 м., площадь застройки 12 кв.м., , кадастровый № 69:20:0160102:128.

Наружная теплотрасса от котельной льнозавода до жилого дома д.Фабрика, назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженность 1776 м, кадастровый № 69:20:0000000:55. Тепловые сети из стальных труб диаметром 25 мм (подводы к жилым домам), 50 мм, 76 мм., 100 мм, 150 мм, 250 мм в двухтрубном исполнении, проложенные подземным и воздушным способом, вид изоляции –оберточная. Колодцы в количестве 26 штук: бетонные.

Цель использования имущества: теплоснабжение.

Адрес: (местонахождение) объектов: Тверская область, Максатихинский район, Рыбинское сельское поселение, д.Фабрика, м-н Льнозавод

Назначение: теплоснабжение.

Срок аренды – 5 лет.

Начальная (минимальная) цена договора аренды составляет 130000 рублей, без учета НДС. Размер задатка – (10% от начальной цены договора аренды) –13000 рублей. Шаг аукциона – (5 % от начальной (минимальной) цены договора) – 6500 рублей.

Уполномоченный орган: Администрация Рыбинского сельского поселения Максатихинского района Тверской области

Место и время заседания комиссии: Тверская область, пгт Максатиха, пл. Свободы, д.2, каб.7 11 часов 00 минут.

Комиссия:

Из членов комиссии присутствовали:

Овчинникова Л.А.		заместитель главы администрации Рыбинского сельского поселения, председатель комиссии
Члены комиссии:		
Осипова О.А.	-	Главный бухгалтер администрации Рыбинского сельского поселения
Беляков Г.В.		Депутат совета депутатов Рыбинского сельского поселения
Иванова Т.А.	-	Депутат совета депутатов Рыбинского сельского поселения

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте

администрации Максатихинского района (вкладка Рыбинское сельское поселение) в сети «Интернет» <http://maksatiha-adm.ru>

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствия заявителей требованиям, установленным пунктом 18 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010г. № 67 и принятие решений о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске таких заявителей к участию в аукционе.

2. Подведение итогов заседания.

Лот № 1

№ лота	Предмет аукциона	Начальная цена договора аренды, руб.	Шаг аукциона, руб.	Размер задатка, руб.
1.	<p>Пристройка к котельной, назначение: нежилое, площадь 138,4 кв.м., количество этажей: 1, кадастровый № 69:20:0160102:129.</p> <p>Дымовая труба, , высота 29 м., площадь застройки 12 кв.м., кадастровый № 69:20:0160102:128..</p> <p>Наружная теплотрасса от котельной льнозавода до жилого дома д.Фабрика, хозяйства, протяженность 1776 м, кадастровый № 69:20:0000000:55.</p> <p>Тепловые сети из стальных труб диаметром 25 мм (подводы к жилым домам), 50 мм, 76 мм., 100 мм, 150 мм, 250 мм в двухтрубном исполнении, проложенные подземным и воздушным способом, вид изоляции –оберточная. Колодцы в количестве 26 штук: бетонные. Цель использования имущества: теплоснабжение.</p> <p>(местонахождение) объектов: Тверская область, Максатихинский район, Рыбинское сельское поселение, д.Фабрика, м-н Льнозавод,</p>	130000	6500	13000

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана одна заявка:

№ п/п	Ф.И.О. представившего заявку	Наличие документов	Факт поступления задатка
1.	Иванов Владимир Владимирович	Заявка на участие в торгах (№ 1 от 03.09.2018 г.), копия Устава	Установлен

	Генеральный директор муниципального унитарного предприятия муниципального образования Максатихинский район «КоммСервис»	муниципального унитарного предприятия муниципального образования Максатихинский район «КоммСервис», копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица серия 69 №002243335 от 03.06.2015 г, копия Свидетельства о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту её нахождения серия 69 №002243336, выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-18-6881873 от 08.08.2018г., копия Распоряжения и.о. главы администрации Максатихинского района № 177-ра от 01.08.2016г. , копия Приказа Генерального директора МУП «КС» от 02.08.2016г. № 40, заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя (от 03.09.2018г.), копия квитанции от 03.09.2018г. о внесении задатка	
--	---	--	--

В соответствии с п. 129 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении лота подана только одна заявка, аукцион признается несостоявшимся в отношении данного лота.

В соответствии с п. 151 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

п/п	Наименование заявителя	Соответствие заявки требованиям, установленным документацией об аукционе	Соответствие заявителя требованиям, установленным пунктом 18 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67
1	МУП муниципального образования «Максатихинский район» «КоммСервис»	соответствует	соответствует

РЕШЕНИЕ

1. Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи одной заявки на участие.
2. Признать поданную заявку соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

3. Направить Заявителю уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

4. В течение не менее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе заключить договор аренды объектов теплоснабжения, расположенного по адресу: Тверская область, Максатихинский район, Рыбинское сельское поселение, д.Фабрика, м-н Льнозавод, Назначение: теплоснабжение. Срок аренды – 5 лет. Цена договора аренды 130000рублей 00 копеек в год, без учета НДС. Задаток в размере 13000 рублей 00 копеек зачесть при расчётах арендной платы.

Председатель комиссии

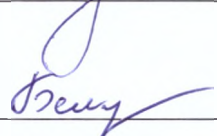


Овчинникова Л.А

Члены комиссии



Осипова О.А.



Беляков Г.В.



Иванова Т.А.